AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 "Legge di stabilità 2013" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera *c)*, il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono *"trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione"*, ponendo in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

VISTO il decreto n. 155/2013- n. 8/2011 R.M.P. emesso dal Tribunale di Bari in data 25 Gennaio 2012, parzialmente confermato con decreto n. 110/2013 – n. 90/2013 R.M.P. emesso dalla Corte di Appello di Bari in data 5 dicembre 2013 e divenuto definitivo in data 29 gennaio 2014, con cui è stata disposta, in danno di DI COSOLA Antonio, nato a Bari il 2 gennaio 1954, la confisca, tra l'altro, dei seguenti beni:

"Terreno sito in Bari, alla c.da Votano, riportato al N.C.T. al foglio 8, p.lla 70 (consistenza 1 are 88 centiare)" (***I-BA-314984);***

"Terreno sito in Bari, alla c.da Chiancone, riportato al N.C.T. al foglio 8, p.lla 71 (consistenza 2 are 86 centiare)" (***I-BA-314985);***

"Terreno sito in Bari, alla c.da Chiancone, riportato al N.C.T. al foglio 8, p.lla 72 (consistenza 3 are 94 centiare)" (***I-BA-314986);***

"Terreno sito in Bari, alla c.da Chiancone, riportato al N.C.T. al foglio 8, p.lla 178 (consistenza 4 are)" (***I-BA-314987);***

VISTA la trascrizione presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Bari- Servizio Pubblicità Immobiliare di Bari (presentazione n. 27 di Reg. Gen. 1875 e di Reg. Part. 1445), riguardante il provvedimento di confisca del 25 gennaio 2012, repertorio n. 8/2011, disposto dal Tribunale di Bari in favore dell'Erario dello Stato e contro DI COSOLA Vincenzo, nato a Bari il 10 novembre 1984;

VISTO che con nota prot. n. 44834 del 26 novembre 2015 l'Agenzia Nazionale ha invitato i soggetti potenzialmente interessati a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo dei cespiti in argomento;

CONSIDERATO che con la stessa nota prot. n. 44834 del 26 novembre 2015, l'Agenzia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Puglia e Basilicata di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

VISTA la nota prot. n. 66607 del 18 marzo 2016 e successiva nota prot. n. 69198 del 22 marzo 2016 (ns. prot. n. 12586 del 22 marzo 2016) con cui il Comune di Bari ha manifestato interesse per l'acquisizione degli immobili in argomento al fine di destinarli a finalità sociali.

VISTO l'articolo 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede, tra l'altro, che se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni, l'Agenzia dispone la revoca del trasferimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi;

PRESO ATTO che nella riunione del 28 aprile 2016, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Bari;

DECRETA

I terreni siti in Bari alla c.da Votano e c.da Chiancone, identificati al Catasto del medesimo Comune al foglio 8, par.lle 70,71 72 e 178, meglio identificati in premessa, sono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al patrimonio indisponibile del Comune di Bari, che lo utilizzerà per le finalità sopra indicate.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

In formato informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgvo 85/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa, provvisto di valido certificato attestante l'apposizione della firma digitale.

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it